

Приложение №2

к Протоколу № 1 от «___» января 2019 года
внеочередного общего собрания собственников
помещений в многоквартирном жилом доме,
расположенном по адресу: Самарская область,
муниципальный район Ставропольский, сельское
поселение Выселки, микрорайон «Березовка»,
улица Северная, дом №3, проведенного в форме
очно-заочного голосования

СООБЩЕНИЕ

от «18» января 2019 года

о проведении внеочередного общего собрания

**собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу:
Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Выселки,
микрорайон «Березовка», улица Северная, дом №3**

Собрание проводится в форме: очно-заочного голосования.

Собрание проводится по инициативе управляющей организации ООО «Комфорт» (ИНН 6382053570) в лице директора Денисова Дениса Николаевича, действующего на основании Устава.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений поставленных на голосование будет проходить «28» января 2019 года в 19 ч. 00 мин. в офисе управляющей организации ООО «Комфорт» по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Выселки, микрорайон «Березовка», ул. Северная, д. № 8/5.

В случае отсутствия кворума на очном собрании, заочное голосование будет проводиться с «28» января 2019 года до «30» января 2019 года.

Прием Решений собственников (заполненных бланков Решений) осуществляется путем их передачи инициатору через почтовый ящик, расположенный в месте нахождения инициатора по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Выселки, микрорайон «Березовка», ул. Северная, д. № 8/5 в срок до «30» января 2019 года.

Получить бланки Решений по вопросам повестки дня Вы можете:

- по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Выселки, микрорайон «Березовка», ул. Северная, д. № 8/5;

Вы можете участвовать в собрании как лично, так и через своего представителя, оформив на него доверенность в установленном порядке (ст. 185 ГК РФ).

Сообщаем Вам, что при наличии помещения в совместной собственности голосование будет считаться законным либо при голосовании всех собственников, либо при голосовании одного собственника при наличии доверенности на право голосования от всех остальных собственников (доверенность может быть удостоверена организацией, в которой работает доверитель, либо нотариально удостоверенной).

При очном голосовании прошу иметь при себе для подтверждения личности паспорт и документ, подтверждающий государственную регистрацию права собственности на квартиру (помещение) (для собственников – физических лиц), документы, удостоверяющие личность и подтверждающие полномочия руководителя, и документы, подтверждающие государственную регистрацию права собственности на квартиру (помещение) (для собственников – юридических лиц).

Согласно п. 3 ст. 48 ЖК РФ каждый собственник на общем собрании обладает количеством голосов пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а также функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.
2. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договоров на оказание услуг по обращению с твердыми

коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «ЭкоСтройРесурс» Самарской области.

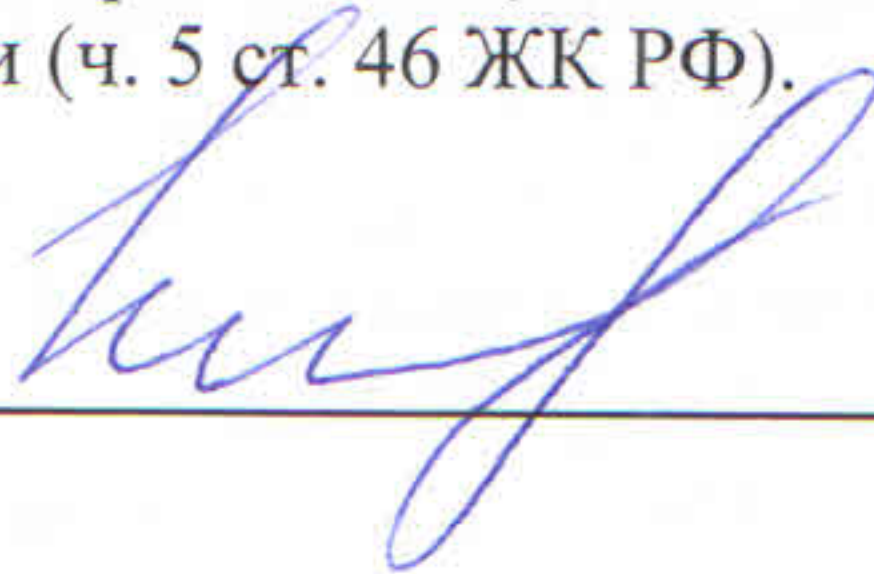
3. Определение даты заключения собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «ЭкоСтройРесурс» Самарской области.
4. Уведомление о результатах проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме собственников всех помещений, управляющую организацию ООО «Комфорт», регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «ЭкоСтройРесурс» Самарской области.

С информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - ООО «Комфорт» по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Выселки, микрорайон «Березовка», ул. Северная, д. № 8/5, а также на интернет-сайте <http://berezovkatlt.ru/>.

Напоминаем Вам:

Решение Общего собрания, принятое в установленном ЖК РФ порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 ЖК РФ).

Директор ООО «Комфорт»



Д.Н. Денисов