

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом по адресу:

мкр. Березовка Ставропольского района Самарской области, ул. Парковая, д.1.

Доходы за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018 г.		Расходы за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018 г.						
Статья затрат доходов	Долг жителей на начало периода	Начислено	Оплачено	Долг жителей на конец периода	Статья затрат расходов	Выставлено поставщиком услуги	Долг поставщику	
1	Административное руководство, РКЦ	28 352,24	71 466,48	73 943,91	25 874,81	Административное руководство, РКЦ	79 480,79	27 390,45
2	Содержание, в т.ч.	86 130,50	240 556,68	231 181,91	95 505,27	Содержание	207 268,34	25 662,72
	Техническое обслуживание общих сетей и оборудования	17 672,17	49 357,20	46 736,75	20 292,62			
	Содержание зеленых насаждений придомовой территории, парка	12 822,01	35 811,00	33 909,76	14 723,25			
	Санитарное содержание дорог и тротуаров, МОП	55 636,32	155 388,48	147 138,78	63 886,02			
3	Техническая эксплуатация и содержание МКД	48 835,14	189 804,84	129 152,01	109 487,97	Техническая эксплуатация и содержание МКД	119 761,73	
4	Организация контрольно-пропускного режима, диспетчерская служба	18 006,75	50 291,28	47 621,45	20 676,58	Организация контрольно-пропускного режима, диспетчерская служба	34 892,45	0,00
5	Резерв непредвиденных расходов	2 787,39	7 785,00	7 371,69	3 200,70	Судебные издержки	13 353,58	0,00
6	Фонд восстановления и замены имущества	2 787,39	7 785,00	7 371,69	3 200,70	Ремонт техники, видеонаблюдение КПП, замена оборудования КПП	2 070,23	
7	Коммунальные услуги	191 809,70	425 441,38	328 988,25	288 262,83	Коммунальные услуги	385 779,57	241 125,75
	Водоотведение (ОАО "ТЕВИС")	14 569,77	72 299,40	44 041,26	42 827,91	Водоотведение ОАО Тевис	103 923,87	46 953,26
	Холодная вода (ОАО "ТЕВИС")	16 438,18	83 789,73	50 829,37	49 398,54	Водоснабжение ОАО Тевис		
	Вывоз мусора (ТБО и КГМ)	10 982,39	29 381,68	27 890,00	12 474,07	Вывоз мусора ООО "Чистый город"	42 734,56	14 844,56
	<b>Электроэнергия</b>	<b>99 609,69</b>	<b>170 200,08</b>	<b>142 701,30</b>	<b>127 108,47</b>	<b>Электроэнергия</b>	<b>170 039,12</b>	<b>123 174,69</b>
	Электроэнергия ПАО Самараэнерго	3 772,82	11 170,95	10 830,01	4 113,76	Электроэнергия ПАО Самараэнерго	11 009,99	179,98



	Электроэнергия ООО ТЭС	95 836,87	159 029,13	131 871,29	122 994,71	159 029,13	122 994,71
	Газоснабжение (ООО "СВГК")	50 209,67	69 770,49	63 526,32	56 453,84	69 082,02	56 153,24
	Услуги газоснабжения ООО "СВГК"	33 217,53	30 629,20	32 443,58	31 403,15	29 940,73	31 102,55
	Услуги ВДГО ООО "СВГК"	16 992,14	39 141,29	31 082,74	25 050,69	39 141,29	25 050,69
8	<b>ИТОГО по основному виду деятельности</b>	<b>378 709,11</b>	<b>993 130,66</b>	<b>825 630,91</b>	<b>546 208,86</b>	<b>842 606,70</b>	<b>294 178,92</b>

<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>	
1	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано ед. 0
2	Сумма произведенного перерасчета руб. 0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>	
3	Количество поступивших претензий ед. 0
4	Количество удовлетворенных претензий ед. 0
5	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано ед. 0
6	Сумма произведенного перерасчета руб. 0
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>	
7	Направлено претензий потребителям-должникам ед. 9
8	Направлено исковых заявлений ед. 2
9	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы руб. 63 577,86

**Выполненные за период внеплановые работы по текущему ремонту**

	Наименование выполненных работ за период	Дата выполнения	Стоимость работ, материалов, руб.
1	Внеплановых работ не проводилось		



Директор ООО «БЕРЕЗОВКА» \_\_\_\_\_ Денисов Д.Н.