

Общий хозяйственно-финансовый отчет об управлении многоквартирными домами и жилыми блоками блокированных домов мкр. Березовка Ставропольского района Самарской области,

Период отчета: с «01» января 2018г. по «31» декабря 2018г.

Наименование организации, осуществлявшей управление ООО "БЕРЕЗОВКА"

Общая площадь жилого фонда, находящегося в управлении,

многоквартирные дома, кв. м.:

жилые блоки блокированных домов, кв. м.:

33 337,30
7509,1
25 828,20

1. Управление жилым фондом										
Доходы за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018 г.						Расходы за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018 г.				
Статья затрат доходов	Долг жителей на начало периода	Начислено	Оплачено	Долг жителей на конец периода	Статья затрат расходов	Выставлено поставщиком услуги	Долг поставщику			
1	Административное руководство, РКЦ	758 889,40	2 077 951,55	2 035 789,90	801 051,05	Административное руководство, РКЦ	2 042 138,68	703 756,27		
2	Содержание, в т.ч.	2 425 619,45	5 719 423,87	5 696 061,53	2 448 981,79	Содержание	5 115 253,85	616 964,76		
	Техническое обслуживание общих сетей и оборудования	488 185,06	1 177 540,27	1 175 971,12	489 754,21					
	Содержание зеленых насаждений придомовой территории, парка	232 637,21	566 540,49	568 931,45	230 246,25					
	Санитарное содержание дорог и тротуаров, МОП	1 634 353,56	3 659 035,73	3 625 901,08	1 667 488,21					
	Содержание индивидуальных парковок и придомовой территории	70 443,62	316 307,38	325 257,88	61 493,12					
3	Организация контрольно-пропускного режима, диспетчерская служба	349 853,75	874 752,97	877 468,41	347 138,31	Организация контрольно-пропускного режима, диспетчерская служба	896 508,83	0,00		
4	Механизированная уборка дорог	41 487,69	124 012,50	119 192,51	46 307,68	Механизированная уборка дорог	125 601,57	42 400,00		
5	Резерв непредвиденных расходов	82 234,24	197 281,16	196 870,85	82 644,55	Судебные издержки	351 543,54	0,00		
6	Фонд восстановления и замены имущества	82 234,23	197 281,16	196 870,86	82 644,53	Ремонт техники, монтаж видеонаблюдения КПП, замена стрелы шлагбаума КПП	53 191,50			
7	Коммунальные услуги	2 087 736,87	6 444 641,90	6 279 985,63	2 252 393,14	Коммунальные услуги	7 036 737,90	3 748 176,12		
	Водоотведение (ОАО "ТЕВИС")	282 750,41	913 875,23	917 450,71	279 174,93	Водоотведение ОАО "Тевис"	1 052 765,23	1 420 038,00		
	Холодная вода (ОАО "ТЕВИС")	318 690,02	1 071 925,77	1 063 830,78	326 785,01	Водоснабжение ОАО "Тевис"	1 270 006,76			
	Вывоз мусора (ТБО и КГМ)	403 405,63	952 205,86	946 724,89	408 886,60	Вывоз мусора ООО "Чистый город"	1 098 000,00	197 250,00		
	Электроэнергия, в т.ч.	993 550,67	3 404 581,42	3 252 097,82	1 146 034,27	Электроэнергия, в т.ч.	3 493 837,31	2 034 761,73		
	Электроэнергия ПАО Самараэнерго	755 428,60	2 554 666,55	2 428 262,12	881 833,03	Электроэнергия ПАО "Самараэнерго"	2 629 193,37	1 703 950,08		
	Электроэнергия ООО ТЭС	238 122,07	849 914,87	823 835,70	264 201,24	Электроэнергия ООО ТЭС	864 643,94	330 811,65		
	Газоснабжение (ООО "СВГК")	89 340,14	102 053,62	99 881,43	91 512,33	Газоснабжение	122 128,60	96 126,39		
	Услуги газоснабжения ООО "СВГК"	33 518,13	29 940,73	32 055,71	31 403,15	Услуги газоснабжения ООО "СВГК"	47 989,06	47 989,06		

	Услуги ВДГО ООО "СВГК"	55 822,01	72 112,89	67 825,72	60 109,18	Услуги ВДГО ООО "СВГК"	74 139,54	48 137,33
8	Доп. Услуги: Подключение к скважине,техобслуживание скважины	197 698,12	213 015,59	245 279,68	165 434,03	Доп. Услуги: Подключение к скважине,техобслуживание скважины	273 063,60	50 000,00
9	Техническая эксплуатация и содержание МКД	227 700,79	1 050 613,06	812 212,78	466 101,07	Техническая эксплуатация и содержание МКД	763 274,35	6 000,00
10	ИТОГО по основному виду деятельности	6 253 454,54	16 898 973,76	16 459 732,15	6 692 696,15		16 657 313,82	5 167 297,15

31.03.2019г.

Директор ООО "БЕРЕЗОВКА"

Денисов Д.Н.

