

Общий хозяйственно-финансовый отчет об управлении многоквартирными домами и жилыми блоками блокированными домами мкр. Березовка Ставропольского района Самарской области

Период отчета:

с «01» января 2017г. по «31» декабря 2017г.

Наименование организации, осуществлявшей управление : ООО "КОМФОРТ"

Общая площадь жилого фонда, находящегося в управлении, кв.м.:

33 102,50
7415,3
25 687,20

в т.ч.

многоквартирные дома, кв.м.:

жилые блоки блокированных домов, кв.м.:

		Доходы за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017 г.				Расходы за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017 г.			
Статья затрат доходов	Долг жителей на начало периода	Начислено	Оплачено	Долг жителей на конец периода	Статья затрат расходов	Выставлено поставщиком услуги	Поставщики коммунальных услуг	Долг поставщику	
1	Административное руководство, РКЦ	1 692 399,00	1 519 090,55	819 254,89	Административное руководство, РКЦ	1 662 814,45		323 520,37	
2	Содержание и текущий ремонт, в т.ч.	5 785 246,00	5 211 779,00	2 425 619,45	Содержание и текущий ремонт	4 683 675,60		1 095 003,89	
	Техническое обслуживание общих сетей и оборудования	1 206 772,58	1 103 677,88	488 185,06					
	Содержание зеленых насаждений придомовой территории, парка	576 458,72	526 008,02	232 637,21					
	Санитарное содержание дорог и тротуаров, МОП	3 728 671,62	3 218 295,72	1 634 353,56					
	Содержание индивидуальных парковок и придомовой территории	273 343,08	363 797,38	70 443,62					
3	Организация контрольно-пропускного режима, диспетчерская служба	894 384,11	819 802,80	349 853,75	Организация контрольно-пропускного	1 702 744,55		58 849,30	
4	Механизованная уборка дорог	159 006,10	268 147,35	41 487,69	Механизованная уборка	160 608,02		47 152,00	
5	Резерв непредвиденных расходов	207 916,27	186 183,11	82 234,24	Судебные издержки	181 696,92			
6	Фонд восстановления и замены имущества	207 983,30	186 762,38	82 234,23	Ремонт техники	43 450,00			
7	Коммунальные услуги	5 519 867,42	4 952 195,83	2 087 736,87	Коммунальные услуги	6 249 635,98		3 874 667,09	
	Водоотведение (ОАО "ТЕВИС")	796 853,49	713 205,74	282 710,23	Водоотведение Тевис	986 144,34			
	Холодная вода (ОАО "ТЕВИС")	896 133,88	799 897,83	318 644,58	Водоснабжение Тевис	1 105 598,51	ООО "ТЭВИС"	834 712,39	
	Вывоз мусора (ТБО и КГМ)	288 915,63	821 556,58	403 405,63	Вывоз мусора	1 095 040,00	ООО "Чистый город"	220 875,00	
	Газоснабжение (ООО "СВГК")	91 706,65	138 835,62	89 340,14	Газоснабжение	165 103,90	ООО "СВГК"	43 823,67	
	Электроэнергия	2 754 364,36	2 478 700,06	993 636,29	Электроэнергия	2 897 749,23			
					Электроэнергия ПАО Самараэнерго	2 016 431,46	ПАО Самараэнерго	1 894 027,00	
					Электроэнергия ООО ТЭС	881 317,77	ООО ТЭС	625 865,88	
					Электроэнергия		ООО "ИК "НЕДВИЖИМОСТЬ"	255 363,15	
8	Доп. Услуги: Подключение к скважине, техобслуживание скважины	373 178,51	303 852,19	197 698,12	Доп. Услуги: Подключение к скважине, техобслуживание	343 448,64		50 000,00	
9	Техническая эксплуатация и содержание МКД	788 802,71	729 303,89	227 700,79	Техническая эксплуатация и содержание МКД	707 805,21		174 945,66	
10	ИТОГО по основному виду деятельности	15 628 783,42	14 177 117,10	6 313 820,03		15 735 879,37		5 624 138,32	

31.03.2018г.

Директор ООО "КОМФОРТ"

Денисов Д.Н.

