

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Период отчета: с 01 января 2017г. по 31 декабря 2017г.

Доходы за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017 г.		Расходы за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017 г.		Долг жителей на конец периода	Долг жителей на начало периода	Начислено	Оплачено	Долг жителей на конец периода	Выставлено поставщиком услуги	РСО	Долг поставщику
Статья затрат доходов	Долг жителей на начало периода	Статья затрат расходов	Долг поставщику								
1 Административное руководство, РКЦ	7 933,27	69 931,57	49 512,60	28 352,24					65 176,40		12 680,85
2 Содержание и текущий ремонт, в т.ч.	26 658,68	223 942,72	164 470,90	86 130,50					189 771,51		44 768,44
Техническое обслуживание общих сетей и оборудования	5 313,36	45 966,09	33 607,28	17 672,17							
Содержание зеленых насаждений придомовой территории, парка	3 724,92	33 363,83	24 266,74	12 822,01							
Санитарное содержание дорог и тротуаров, МОП	17 620,40	144 612,80	106 596,88	55 636,32							
3 Техническая эксплуатация и содержание МКД	15 427,64	125 475,58	92 068,08	48 835,14					118 843,42		6 857,25
4 Организация контрольно-пропускного режима, диспетчерская служба	5 422,97	46 835,63	34 251,85	18 006,75					66 741,52		2 306,68
5 Резерв непредвиденных расходов	601,52	7 290,19	5 104,32	2 787,39					7 121,87		*
6 Фонд восстановления и замены имущества	601,62	7 290,15	5 104,38	2 787,39					1 703,09		
7 Коммунальные услуги, в т.ч.	25 828,48	384 738,68	218 757,46	242 019,37					469 968,85		231 123,31
Водоотведение (ОАО "ТЕВИС")	3 415,13	38 600,00	27 445,36	14 569,77					41 736,00	ООО "ТЭВИС"	17705,77
Холодная вода (ОАО "ТЕВИС")	3 745,40	43 331,93	30 639,15	16 438,18					51 012,00	ООО "ТЭВИС"	20194,25
Вывоз мусора (ТБО и КГМ)	3 158,46	28 217,56	20 393,63	10 982,39					42 921,66	ООО "Чистый город"	25 686,49
Газоснабжение (ООО "СВГК")	3 721,53	92 404,70	45 916,56	50 209,67					92 404,70	ООО "СВГК"	46 488,14
Электроэнергия	11 787,96	182 184,49	94 362,76	99 609,69					238 416,49	ООО «ТЭС»	155 841,69
8 ИТОГО	82 474,18	865 504,52	569 269,59	378 709,11					911 924,65		290 334,53

С/л

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)		
1	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано
0		Количество претензий, в удовлетворении которых отказано
2	руб.	Сумма произведенного перерасчета
0		Сумма произведенного перерасчета
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг		
3	ед.	Количество поступивших претензий
0		Количество поступивших претензий
4	ед.	Количество удовлетворенных претензий
0		Количество удовлетворенных претензий
5	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано
0		Количество претензий, в удовлетворении которых отказано
6	руб.	Сумма произведенного перерасчета
0		Сумма произведенного перерасчета
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников		
7	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам
9		Направлено претензий потребителям-должникам
8	ед.	Направлено исковых заявлений
0		Направлено исковых заявлений
9	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы
52500		Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы

Справочно.

Выполненные за период внеплановые работы по текущему ремонту

Наименование выполненных работ за период	Дата выполнения	Стоимость работ, материалов, руб.
1 Ремонт натяжного потолка в подъезде	11.01.2017г.	9 500,00

Директор ООО «КОМФОРТ»

Денисов Д.Н.

