

**Форма 2.8. Отчет**  
об исполнении управляющей организацией договора управления

Доходы за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017 г.						Расходы за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017 г.			
Статья затрат доходов	Долг жителей на начало периода	Начислено	Оплачено	Долг жителей на конец периода	Статья затрат расходов	Выставлено поставщиком услуги	PCO	Долг поставщику	
1	Административное руководство, РКЦ	30 796,36	65 464,73	74 031,59	22 229,50	Административное руководство, РКЦ	62 941,06		12 245,93
2	Содержание и текущий ремонт, в т.ч.	58 714,75	245 523,05	236 157,80	68 080,00	Содержание и текущий ремонт	183 211,31		43 233,03
	Техническое обслуживание общих сетей и оборудования	11 955,48	50 373,08	48 360,11	13 968,45	Техническое обслуживание общих сетей и оборудования			
	Содержание зеленых насаждений придомовой территории. парка	8 742,26	36 692,70	35 300,09	10 134,87	Содержание зеленых насаждений придомовой территории. парка			
	Санитарное содержание дорог и тротуаров. МОП	38 017,01	158 457,27	152 497,60	43 976,68	Санитарное содержание дорог и тротуаров. МОП			
3	Техническая эксплуатация и содержание МКД	33 366,82	139 094,39	133 860,38	38 600,83	Техническая эксплуатация и содержание МКД	114 409,48		6 622,07
4	Организация контрольно-пропускного режима, диспетчерская служба	12 276,77	51 335,97	49 379,71	14 233,03	Организация контрольно-пропускного режима, диспетчерская служба	64 452,50		2 227,57
5	Резерв непредвиденных расходов	1 860,26	8 028,72	7 685,76	2 203,22	Судебные издержки	6 877,61		
6	Фонд восстановления и замены имущества	1 727,18	7 999,77	7 523,73	2 203,22	Ремонт техники	1 644,67		
7	Коммунальные услуги, в т.ч.	57 966,48	299 532,25	252 630,54	104 868,19	Коммунальные услуги, в т.ч.	371 299,57		176 635,51
	Водоотведение (ОАО "ТЕВИС")	10 269,73	54 777,52	47 560,08	17 487,17	Водоотведение Тевис	57 213,10	ООО "ТЭВИС"	19 922,75
	Холодная вода (ОАО "ТЕВИС")	11 362,56	61 506,16	53 139,14	19 729,58	Водоснабжение Тевис	64 549,80	ООО "ТЭВИС"	22 773,22
	Вывоз мусора (ТБО и КИМ)	7 483,90	31 393,49	30 196,70	8 680,69	Вывоз мусора	41 449,59	ООО "Чистый город"	18 736,79
	Электроэнергия	28 850,29	151 855,08	121 734,62	58 970,75	Электроэнергия, в т.ч.:	208 087,08	ООО "Тольятт и ЭнергоСбыт"	115 202,75
8	<b>ИТОГО</b>	<b>196 708,62</b>	<b>816 978,88</b>	<b>761 269,51</b>	<b>252 417,99</b>		<b>804 836,22</b>		<b>240 964,11</b>

<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>				
1	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
2	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>				
3	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
4	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
5	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
6.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>				
7	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	7
8	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	0
9	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	83 318

Справочно.

Выполненные за период внеплановые работы по текущему ремонту

	Наименование выполненных работ за период	Дата выполнения	Стоимость работ, руб.	Стоимость материалов, руб.
1	Установка откосов и ремонт входной двери	31.08.2017г.	3000,00	
2	Установка общедомовых фильтров грубой очистки системы холодного водоснабжения	12.10.2017г.	Собственными силами	11600,00

Директор ООО «КОМФОРТ» \_\_\_\_\_

Денисов Д.Н.

