

**Форма 2.8. Отчет  
об исполнении управляющей организацией договора управления**

Доходы за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017 г.					Расходы за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017 г.				
Статья затрат доходов	Долг жителей на начало периода	Начислено	Оплачено	Долг жителей на конец периода	Статья затрат расходов	Выставлено поставщиком услуги	PCO	Долг поставщику	
1 Административное руководство, РКЦ	28 452,25	68 764,10	79 737,49	17 478,86	Административное руководство, РКЦ	63 111,85		12 279,16	
2 Содержание и текущий ремонт, в т.ч.	63 030,68	244 866,97	258 463,00	49 434,65	Содержание и текущий ремонт	183 864,00		43 350,34	
Техническое обслуживание общих сетей и оборудования	12 836,86	50 277,13	52 971,12	10 142,87					
Содержание зеленых насаждений придомовой территории, парка	9 319,94	36 467,81	38 428,56	7 359,19					
Санитарное содержание дорог и тротуаров, МОП	40 873,88	158 122,03	167 063,32	31 932,59					
3 Техническая эксплуатация и содержание МКД	35 866,00	138 796,62	146 634,57	28 028,05	Техническая эксплуатация и содержание МКД	137 610,34		6 640,03	
4 Организация контрольно-пропускного режима, диспетчерская служба	13 171,21	51 199,40	54 035,69	10 334,92	Организация контрольно-пропускного режима, диспетчерская служба	64 627,39		2 233,62	
5 Резерв непредвиденных расходов	1 575,22	7 963,32	7 938,74	1 599,80	Судебные издержки	6 896,28			
6 Фонд восстановления и замены имущества	1 417,57	8 033,05	7 850,80	1 599,82	Ремонт техники	1 649,14			
7 Коммунальные услуги	60 997,26	263 807,30	261 925,75	62 878,81	Коммунальные услуги	293 412,25		92 483,76	
Водоотведение (ОАО "ТЕВИС")	11 141,92	44 997,02	43 673,19	12 465,75	Водоотведение Тевис	53 717,71	ООО "ТЭВИС"	21 186,44	
Холодная вода (ОАО "ТЕВИС")	12 386,96	50 669,37	48 992,09	14 064,24	Водоснабжение Тевис	60 606,18	ООО "ТЭВИС"	24 001,05	
Вывоз мусора (ТБО и КГМ)	7 771,44	30 614,61	32 082,72	6 303,33	Вывоз мусора	41 562,06	ООО "Чистый город"	17 250,78	
Электроэнергия	29 696,94	137 526,30	137 177,75	30 045,49	Электроэнергия, в т.ч.:	137 526,30	ПАО Самара энерго	30 045,49	
8 ИТОГО	204 510,19	783 430,76	816 586,04	171 354,91		751 171,25		156 986,92	

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)				
1	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
2	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг				
3	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
4	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
5	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
6.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников				
7	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	6
8	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	0
9	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	154353,00

Справочно.

Выполненные за период внеплановые работы по текущему ремонту

	Наименование выполненных работ за период	Дата выполнения	Стоимость работ, руб.	Стоимость работ, материалов, руб.
1	Ремонт кровли	17.11.2017	Собственными силами	37700,00

Директор ООО «КОМФОРТ»



Денисов Д.Н.